

Détail des lots	VENDU	Réservé	Cave	Surface s M2	Terrasses	Jardin	Surface de Vente / Nombre	Prix M2 avec TVA réduite	Prix Q.P. TERRAIN HTVA	PRIX VENTE CONSTRUCTION Avec TVA réduite			Prix construction avec 17% TVA	Frais Archi et Ingénieur avec 17% TVA	PRIX LOTS TTC 3% et 17% TVA Après Limite fiscale 3% TVA limité à 357'000€/htva	PRIX LOTS sans TVA réduite TTC AVEC 17%TVA
										Construction HTVA	Part TTC 3%	Part TTC 17%				
										TTC 17%	17% TVA	17% TVA				
APPARTEMENT_A1====>63,68M2 -1 Chambre à coucher -1 Suite avec dressing et salle de bains -Débarras	FAUX	FAUX	001 7,21m2	63,68	0,00	0,00	63,68	7 316,23	200 000,00	243 589,74	250 897,44	0,00	285 000,00	15 000,00	465 897,44	500 000,00
APPARTEMENT_A2====>109,47M2 -1 Suite parentale avec dressing et salle de bains -1 Chambre et salle de douche -Débarras -Terrasse 40,58M2 -Grand jardin Privatif====>342,80m2	FAUX	FAUX	002 12,08m 2	109,47	40,58	342,80	109,47	7 530,30	349 728,80	425 951,74	367 710,00	80 673,54	498 363,54	26 229,66	824 342,00	874 322,00
APPARTEMENT_DUPLEX_A3====>161,57m2 -4 suites avec 4 salle de bains privatives et dressings -Grande entrée avec bibliothèque et garde-robe -Bureau -Terrasses 19,57m2	FAUX	FAUX	004 15,37m 2	161,57	19,57	0,00	161,57	7 662,44	515 200,00	627 487,18	367 710,00	316 470,00	734 160,00	38 640,00	1 238 020,00	1 288 000,00
APPARTEMENT_A4====>109,47m2 -2 suites avec 2 salle de douche privatives et dressings -Débarras -Entrée avec garde-robe -Balcon 6,32m2	FAUX	FAUX	003 12,59m 2	109,47	6,32	0,00	109,47	7 049,62	328 682,00	400 315,38	367 710,00	50 679,00	468 368,99	24 651,00	771 722,00	821 701,99
-Emplacements intérieurs====>6 unités	FAUX	FAUX					6	29 817,43	76 800,00	93 538,44	96 344,59	109 439,97	109 439,97	5 760,00	178 904,59	191 999,97
				444,19				TOTAL	1 470 410,80	#####				110 280,66		

Liser STEINFORT entre 06-2020 et Juillet 2021 = 7650€/m2/moyenne